



Malé Svatoňovice – budova TO

Dokumentace bouracích prací

Ohlášení odstranění bývalé budovy TO na trati Trutnov – Václavice km 35,387 na stav.
parcele č. 142 v katastrálním
území Malé Svatoňovice, obec Malé Svatoňovice.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

C. BOURACÍ PRÁCE – TECHNICKÁ ZPRÁVA

D. DOKUMENTACE ODSTRAŇOVANÝCH STAVEB
-FOTODOKUMENTACE

E. DOKLADOVÁ ČÁST
-PŘILOŽENÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

-INFORMACE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
-SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- Obsah:**
- 1) Identifikační údaje stavby
 - 2) Identifikační údaje investora
 - 3) Identifikační údaje projektanta
 - 4) Údaje o území a o stavebním pozemku
 - 5) Ukončení bouracích prací
 - 6) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- Název stavby: Demolice bývalá budova To.
Místo stavby: obec Malé Svatoňovice, k. ú. Malé Svatoňovice, stavební
parcele č. 142.
- Charakter stavby: Bývalé budovy TO z r. 1859 na trati Trutnov – Václavice v km
35,378.
Přízemní budova se sedlovou střechou a krytinou
z osinkocementových tašek. Budova jsou v špatném
technickém stavu.

2) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA

- Investor: Správa železniční dopravní cesty
státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259
500 02 Hradec Králové
IČ: 70994234

3) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PROJEKTANTA

- Projektant: Správa železniční dopravní cesty
státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259
500 02 Hradec Králové
IČ: 70994234

4) ÚDAJE O ÚZEMÍ A O STAVEBNÍM POZEMKU

- Bývalé budovy TO se nachází na trati Trutnov - Václavice v km 35,387 na stav.
Parcele č. 142 katastrální území Malé Svatoňovice, obec Malé Svatoňovice.
Vlastníkem pozemku je SŽDC s.o.

5) TERMÍN UKONČENÍ BOURACÍCH PRACÍ

- Ukončení prací: 31.12.2023

6) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

- Bouraný objekt je prázdný, ve špatném technickém stavu a v těsné blízkosti trati. Bourací práce budou provedeny ručně a strojně bez použití trhavin. Vlastní realizace bude prováděna maximálně šetrně s ohledem na okolní zástavbu. Veškeré práce probíhají od shora dolů. Při demolici zděných konstrukcí bude objekt průběžně skrápěn vodou, aby bylo omezeno víření prachu.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah: 1) Stručný popis stavby a jejích konstrukcí
2) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě
3) Připojení na technickou infrastrukturu a způsob odpojení, ochranná a bezpečnostní pásma.

1) STRUČNÝ POPIS STAVBY A JEJICH KONSTRUKCÍ

- Objekt byl postaven v roce 1859. Jedná se o přízemní budovu nepodsklepenou sedlovou střechou a krytinou z osinkocementových tašek. Zastavěná plocha objektu má cca 118m² a obestavěný prostor cca 590m³. Příslušenství žádné.

Popis budovy:

Základy: betonové.

Svislé konstrukce: zděné z plných cihel, omítané

Vodorovné konstrukce: dřevěné trámové

Zastřešení: sedlová střecha, dřevěný strop, střešní krytina z osinkocementových tašek

Podlahy: betonové

Vytápění: lokální

2) VÝSLEDKY STAVEBNÍHO PRŮZKUMU, PŘÍTOMNOST AZBESTU VE STAVBĚ

- Stavební průzkum stavby ukazuje, že objekt je ve špatném technickém stavu. Při průzkumu byla zjištěna přítomnost azbestu ve střešní krytině.

3) PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU A ZPŮSOB ODPOJENÍ, OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

- Přípojka vody, el. přípojka a jiné – vytyčení, případné odpojení
- Přístup k objektu přes pozemky ČD a.s.
- Objekt se nachází v ochranném pásmu dráhy.

C. TECHNICKÁ ZPRÁVA - BOURACÍ PRÁCE

Obsah: 1) Technologický postup
2) Nakládání s odpady podle jednotlivých druhů

TECHNOLOGICKÝ POSTUP

- Odpojení od inženýrských sítí
- Demontáž plechování (žlabů a svodů z plechu)
- Demontáž krytiny z osinkocementových tašek.
- Demontáž dřevěné střešní konstrukce
- Demontáž dřevěných stropních konstrukcí.
- Demontáž vnitřních dělících příček
- Rozebrání obvodového pláště objektu.
- Demontáž podlahových konstrukcí
- Vybourání základových konstrukcí, min 0,3m pod stávající úroveň terénu a zasypání výkopů a jám nezávadným materiálem
- Úprava příjezdové trasy pro vhodnou mechanizaci – přes a podél odstavné koleje (zřízení provizorního přejedu a následné uvedení do původního stavu)
- Plocha po demolici bude zavezena, urovňována a oseta travou.

2) NAKLÁDÁNÍ S ODPADY PODLE JEDNOTLIVÝCH DRUHŮ

- Název a sídlo firmy, včetně stavebního dozoru, který bude vykonávat autorizovaná osoba, bude známo dodatečně po vyhlášeném výběrovém řízení na snesení objektu.
- Osinkocementové šablony budou rozebírány a sneseny do přízemí a uloženy do uzavíratelných neprodyšných obalů, které budou okamžitě odvezeny a ekologicky zlikvidovány. Pracovníci budou před započítím prací proškoleni pro práce
- S eternitem a budou používat předepsané ochranné pomůcky
Budou dodrženy všechny bezpečnostní předpisy a normy.
- Se všemi druhy odpadů bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a příslušnými prováděcími předpisy. Popis vznikajících odpadů zařazených dle vyhlášky č.381/2001 Sb. Katalog odpadů, jejich množství i odstranění bude k dispozici u majitele po realizaci demolice. Odpady budou tříděny dle druhu a kategorie v místě stavby na volné ploše. Nepotřebný materiál bude odvezen na povolenou skládku.

V Hradci Králové dne 14.11.2019

Zpracoval: Procházka Tomáš
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259,
501 01 Hradec Králové
Tel: 972 342 160
Mobil: 724 791 418
E-mail: prochazkaTo@szdc.cz